CONTROL DE CALIDAD DE CONCRETOS

El seguimiento y control del concreto incluye los resultados de laboratorio, detallados en el cuadro adjunto, con énfasis en la resistencia a 28 días. Este informe asegura que el concreto cumple con las especificaciones técnicas, garantizando la calidad y durabilidad de la estructura.

Elemento Fundido	Fecha vaciado	Fecha de prueba	Slump (Pulg)	Resistencia (PSI)	promedio Resistencia	Relación esperada F¨c
Viga aerea cubierta, modulo 1	28/05/2024	8	05/06/2024	4695,00 PSI 4683,00 PSI 4857,00 PSI	4745,00 PSI	**95%**
		28	25/06/2024	6521,00 PSI 6823,00 PSI 6051,00 PSI	6465,00 PSI	**129%**
Nodo vigas aerea modulo 1	28/05/2024	8	05/06/2024	4685,00 PSI 4422,00 PSI 4733,00 PSI	4613,33 PSI	**92%**
		28	25/06/2024	6122,00 PSI 5974,00 PSI 6761,00 PSI	6285,67 PSI	**126%**
Viga area modulo 2	31/05/2024	8	08/06/2024	4650,00 PSI 4621,00 PSI 4841,00 PSI	4704,00 PSI	**94%**
		28	28/06/2024	6752,00 PSI 6460,00 PSI 6868,00 PSI	6693,33 PSI	**134%**
Nodoo vigas aeras modulo 2	31/05/2024	8	08/06/2024	4934,00 PSI 5304,00 PSI 5171,00 PSI	5136,33 PSI	**103%**
		28	28/06/2024	6703,00 PSI 6845,00 PSI 6721,00 PSI	6756,33 PSI	**135%**
Viga area modulo 4	04/06/2024	8	12/06/2024	3779,00 PSI 3609,00 PSI	3703,00 PSI	**74%**

Elemento Fundido	Fecha vaciado	Fecha de prueba	Slump (Pulg)	Resistencia (PSI)	promedio Resistencia	Relación esperada F¨c
				3721,00 PSI		
		28	02/07/2024	5111,00 PSI	5110,33 PSI	**102%**
				5097,00 PSI		
				5123,00 PSI		
Viga area modulo 3	08/06/2024	3	11/06/2024	3268,00 PSI	3378,67 PSI	**84%**
				3324,00 PSI		
				3544,00 PSI		
		28	06/07/2024	4664,00 PSI	4568,67 PSI	**114%**
				4413,00 PSI		
				4629,00 PSI		
Nodos de vigas aerea modulo 3	08/06/2024	13	21/06/2024	4833,00 PSI	4742,33 PSI	**95%**
				4576,00 PSI		
				4818,00 PSI		
		28	06/07/2024	5496,00 PSI	5319,33 PSI	**106%**
				4959,00 PSI		
				5503,00 PSI		
Viga aerea cubierta, modulo 5	14/06/2024	7	21/06/2024	2870,00 PSI	3341,00 PSI	**74%**
				3570,00 PSI		
				3583,00 PSI		
		28	12/07/2024	4202,00 PSI	4662,33 PSI	**104%**
				5042,00 PSI		
				4743,00 PSI		
Nodos de vigas aerea modulo 5	14/06/2024	3	17/06/2024	5221,00 PSI	5271,67 PSI	**105%**
				5355,00 PSI		
				5239,00 PSI		
		28	12/07/2024	5941,00 PSI	6225,33 PSI	**125%**
				6656,00 PSI		
				6079,00 PSI		
Viga aerea cubierta, modulo 6	17/06/2024	3	20/06/2024	4806,00 PSI	4837,67 PSI	**97%**
				4834,00 PSI		
				4873,00 PSI		
Escala tipo 2 nivel 2 al 3	24/06/2024	3	27/06/2024	4885,00 PSI	4767,33 PSI	**106%**
				4777,00 PSI		
				4640,00 PSI		

Elemento Fundido	Fecha vaciado	Fecha de prueba	Slump (Pulg)	Resistencia (PSI)	promedio Resistencia	Relación esperada F¨c
		28	22/07/2024	5559,00 PSI	5220,33 PSI	**116%**
				4528,00 PSI		
				5574,00 PSI		
Diamantes columnas	26/06/2024	7	03/07/2024	4624,00 PSI	4501,33 PSI	**100%**
				4588,00 PSI		
				4292,00 PSI		
Diamantes columnas	28/06/2024	7	05/07/2024	5058,00 PSI	4995,67 PSI	**111%**
				4981,00 PSI		
				4948,00 PSI		
Losa entrepiso ascensor	28/06/2024	7	05/07/2024	4661,00 PSI	4774,67 PSI	**106%**
				4864,00 PSI		
				4799,00 PSI		
		28	26/07/2024	5497,00 PSI	5491,33 PSI	**122%**
				5607,00 PSI		
				5370,00 PSI		
Placa contrapiso entrada escala 2	03/07/2024	7	10/07/2024	2740,00 PSI	2583,00 PSI	**86%**
				2573,00 PSI		
				2436,00 PSI		
		28	31/07/2024	4380,00 PSI	4248,33 PSI	**142%**
				4112,00 PSI		
				4253,00 PSI		
Refuerzo de viga de sotano	06/07/2024	7	13/07/2024	2740,00 PSI	2583,00 PSI	**57%**
				2573,00 PSI		
				2436,00 PSI		
		28	03/08/2024	4420,00 PSI	4692,67 PSI	**104%**
				5302,00 PSI		
				4356,00 PSI		

En reporte de ejecución, se reporta la resistencia a la edad de 28 días de Refuerzo de viga de sótano, donde a la edad de 28 días presenta un resultado del 104%.

PRUEBA DE EMPUJE SISTEMA LIVIANO

En el seguimiento al proceso de montaje de los muros construidos con sistemas livianos se realizo la prueba que consistió en la aplicación de una carga de impacto de 50 kg sobre la estructura de los muros, con el objetivo de evaluar su estabilidad y determinar si cumplían con los estándares establecidos para este tipo de sistemas constructivos.
Para asegurar la precisión de los resultados, y en verificación del ensayo, se elaboró un informe técnico detallado, donde se describieron los resultados y las conclusiones del análisis..

CERTIFICADO DE CALIDAD DE PRODUCTO

ESTRUCTURA METALICA CUBIERTA

Durante la ejecución del ensamble de la estructura metálica para la cubierta, el contratista, se presenta certificado de :
fichas técnicas de los producto aplicar para la pintura:

Pintura ESMALTIN 3 EN 1, marca Tonner.

Ficha técnica de PRIMER FOSFATO DE ZINC, marca Tonner.

TRAZABILIDAD DE TUBERIA RED CONTRA INCENDIOS

Se hace entrega del registro de trazabilidad de la tubería de red contra incendios instalada a la fecha, donde incluye los detalles sobre la procedencia, lote de fabricación, especificaciones técnicas, y resultados de las pruebas de calidad realizadas a la tubería

ELEMENTOS ELECTRICOS

Se hace entrega de los certificados de calidad de la parte eléctrica instalada en la obra:

Certificado de conformidad de producto, DUCTOS Y CANALETAS, fabricante CL INGENIERÍA COMERCIAL S.A.S, certificado No. 03289 emitido por CIDET

EQUIPOS DE MEDICIÓN

Se continua con la disposición del laboratorio ASPRECOM, donde se presenta los certificados de calibración de sus equipos de medición, demuestra su compromiso con la precisión y la fiabilidad en la construcción. Este tipo de prácticas son esenciales para mantener los estándares de calidad y seguridad en cualquier proyecto de construcción.

EQUIPO	**CERTIFICADO**
Balanza de precisión Lexus 1g a 15000 g	EJE23-TC1-568 fecha de 2023-11-16
Balanza de precisión Ohaus 1g a 15000 g	EJE23-TC1-569 fecha de 2023-11-16
Máquina de Ensayos, Fuerza Dirimpex 50-1000 KN	F-088, fecha 2023-07-28
Máquina de Ensayos, Fuerza Pinzuar 50-1000 KN	F-087, fecha 2023-07-28
Máquina de Ensayos, Fuerza Pinzuar 50-100 KN	F-087 B, fecha 2023-07-28

RECOMENDACIONES

Comunicación de No Conformidades:

Se comunica que la interventoría ha emitido observaciones sobre el desarrollo de las actividades en la estructura metálica de la cubierta. En sus comentarios, se hace especial énfasis en la necesidad de mejorar los procedimientos de aplicación de la pintura y la ejecución de las soldaduras, con el fin de asegurar la calidad y durabilidad de los trabajos realizados.

Control de Cambios en el Diseño de Obra:

El control de cambios en los diseños de obra es un proceso fundamental que requiere una gestión precisa y clara. Las modificaciones que surgen durante el proyecto, ya sea por necesidades técnicas o por requerimientos del cliente, deben ser documentadas y aprobadas según los procedimientos establecidos. Este control garantiza que todos los involucrados estén al tanto de los cambios, reduciendo el riesgo de errores o malentendidos que puedan comprometer la calidad o generar retrasos. Además, un registro detallado de los cambios permite la trazabilidad y facilita la evaluación de su impacto en el proyecto.